

**INFORME DE ANÁLISIS DE SOLVENCIA**

**EXPEDIENTE: 244/2020**

**SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA  
REDACCIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE  
PROYECTOS Y OBRAS DE URGENCIA Y  
CONSERVACIÓN EN LAS REDES GESTIONADAS  
POR CANAL DE ISABEL II, ASÍ COMO VIGILANCIA Y  
CONTROL DE LAS LABORES DE MANTENIMIENTO  
Y EXPLOTACIÓN**

**ÁREA: SUBDIRECCIONES DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS  
ZONA ESTE Y OESTE**

## ANTECEDENTES

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS Y OBRAS DE URGENCIA Y CONSERVACIÓN EN LAS REDES GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, ASÍ COMO VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS LABORES DE MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN.

Las prestaciones objeto del contrato sirven al desempeño por parte de Canal de Isabel II, S.A. de la actividad relacionada con el agua referida en el artículo 8 del RD-LCSE toda vez que las prestaciones objeto del contrato consisten en:

- 1.1. Redacción y supervisión de proyectos de obras de abastecimiento, saneamiento y reutilización, e infraestructuras asociadas, así como anteproyectos, estudios previos, planes especiales, estudios de alternativas e informes, encargados por Canal de Isabel II, S.A.
- 1.2. Dirección de obras o supervisión de las obras de abastecimiento, saneamiento y reutilización, así como sus infraestructuras asociadas, ejecutadas o supervisadas por Canal.
- 1.3. Asistencia Técnica para la vigilancia y control de las labores de mantenimiento y explotación de redes de abastecimiento, saneamiento y reutilización, así como sus infraestructuras asociadas, gestionadas por Canal.
- 1.4. Asistencia Técnica en la realización de informes técnicos relacionados con la gestión del abastecimiento, saneamiento y reutilización, así como sus infraestructuras asociadas.

El contrato se ha dividido en los siguientes lotes:

LOTE Nº	DENOMINACIÓN
1	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA CULEBRO
2	ÁREA CONSERVACIÓN SIERRA NORTE
3	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA GUADARRAMA
4	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA JARAMA
5	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA COLMENAR
6	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA TAJO
7	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA TORRELAGUNA
8	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA VALMAYOR MAJADAHONDA
9	ÁREA CONSERVACIÓN SISTEMA SANTILLANA
10	ÁREA CONSERVACIÓN RINCÓN SUROESTE

Se comenzará adjudicando el lote de mayor presupuesto base de licitación y se continuará la adjudicación del resto atendiendo a esta regla, siendo la adjudicación del lote de menor presupuesto base de licitación la que se realizará en último lugar. En este sentido, se comenzará con la adjudicación del lote número 1, luego el lote número 2, lote número 3, lote número 4... hasta la adjudicación de los 10 lotes.

Con fecha 11 de febrero de 2022 se publicó en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la convocatoria del Procedimiento Abierto relativo al Contrato nº 244/2020, siendo la fecha y hora límite de presentación de ofertas el 14 de marzo de 2022 a las 14:00. Durante el plazo concedido al efecto han presentado ofertas los siguientes licitadores:

- UTE CONURMA INGENIEROS, S.L. – SUMAR SERVICIOS DE URBANISMO Y ARQUITECTURA, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- UTE META ENGINEERING, S.A. - ACRUTA&TAPIA INGENIEROS SAC SUCURSAL EN ESPAÑA (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- UTE INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS, S.L. - HEYMO INGENIERÍA, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- OMICRON AMEPRO, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- PROTECNO, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- INGIOPSA INGENIERÍA, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- INYPSA CW INFRASTRUCTURES, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- APPLUS NORCONTROL, S.L.U. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- SERYNCO INGENIEROS, S.A. (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)
- INTECSA-INARSA, S.A.U. (Lotes: 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9 y 10)
- DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S.L. (Lotes: 1, 6, 7, 8, 9 y 10)
- KREAN S.COOP. (Lotes: 1, 2, 8, 9 y 10)
- TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L. (Lotes: 1, 2, 3 y 4)

Con fecha 11 de noviembre de 2022 se procedió a solicitar a las citadas empresas la documentación acreditativa de solvencia según consta en el apartado 5 del Anexo I del PCAP:

- **5.1 Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional**

**A) Condiciones mínimas de solvencia profesional o técnica.**

1. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato (**“Asistencia técnica para la redacción, supervisión y control de proyectos y obras de urgencia y conservación de redes de abastecimiento, saneamiento y agua regenerada”**) ejecutados en los **diez (10) últimos años anteriores** a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)).

**B) Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional que el licitador podrá integrar en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 5.2.B) siguiente.**

1. Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera:
  - Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato (**“Asistencia técnica para la redacción, supervisión y control de proyectos y obras de urgencia y conservación de redes de abastecimiento, saneamiento y agua regenerada”**) por importe igual o superior a 300.000,00 €.
2. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los **diez (10) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), con las

siguientes unidades mínimas:

- La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica en obras que contemplen la instalación de tuberías de abastecimiento o agua regenerada deberán cumplir con al menos una longitud mínima de 5.000 metros, de los cuales al menos un 50% deben de corresponder a trabajos de renovación de red en zona urbana consolidada, es decir, estos proyectos no corresponden a obras de urbanización.
  - La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica en obras que contemplen la instalación de tuberías de saneamiento deberán cumplir con al menos una longitud mínima de 5.000 metros, de los cuales al menos un 50% deben corresponder a trabajos de conservación de red en zona urbana consolidada, es decir, estos proyectos no corresponden a obras de urbanización.
  - La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica en la redacción de proyectos de tubería de saneamiento deberán cumplir con al menos una longitud mínima de 5.000 metros.
  - La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica en la redacción de proyectos de tubería de abastecimiento o agua regenerada deberán cumplir con al menos una longitud mínima de 5.000 metros.
  - La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica que contemple la redacción de TRES (3) proyectos de instalaciones hidráulicas de alguna de las siguientes tipologías: tanques de tormentas, depósitos de agua potable o regenerada, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras de agua residual y/o estaciones de tratamiento de agua potable.
  - La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica que contemple al menos TRES (3) obras de instalaciones hidráulicas de alguna de las siguientes tipologías: tanques de tormentas, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras y estaciones de tratamiento de agua potable.
  - Un contrato de servicios de asistencia técnica en el cual se haya ejecutado al menos la redacción de UN (1) proyecto u obra de rehabilitación o construcción de galerías en mina por el método clásico o hincado de tuberías por cualquier método.
- **5.2 Documentación acreditativa de los requisitos de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional**

Teniendo en cuenta que de conformidad con el Anexo II del RGLCAP, no existe correspondencia entre subgrupos de clasificación y el Código CPV del presente contrato, los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera, técnica o profesional mediante la presentación de los documentos indicados en el presente apartado 5.2

**A) Condiciones mínimas de solvencia profesional o técnica.**

1. Para acreditar la realización de servicios análogos a los del presente Contrato ("**Asistencia técnica para la redacción, supervisión y control de proyectos y obras de urgencia y conservación de redes de abastecimiento, saneamiento y agua regenerada**") ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), los licitadores deberán presentar **certificados de buena ejecución emitidos por el cliente/destinatario de los Servicios**, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de ejecución y las características de los servicios.

**B) Documentación acreditativa de los requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica**

o profesional que el licitador podrá integrar en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE.

La integración de solvencia en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE se admitirá siempre y cuando el licitador demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de la solvencia y medios de la entidad con la que integre su solvencia. La entidad a la que recurra el licitador no podrá estar incurso en una prohibición de contratar. Cuando un licitador desee recurrir a las capacidades de otras entidades demostrará que va a disponer de los recursos necesarios mediante la presentación a tal efecto del compromiso por escrito de dichas entidades. Cuando el licitador recurra a las capacidades de otras entidades en lo que respecta a los criterios relativos a la solvencia económica y financiera, Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir formas de responsabilidad conjunta entre el licitador y dichas entidades en la ejecución del contrato, incluso con carácter solidario. No obstante, con respecto a los criterios relativos a los títulos académicos y profesionales del empresario, o los del personal de dirección de la empresa, o a la experiencia profesional correspondiente, los operadores económicos únicamente podrán recurrir a las capacidades de otras entidades cuando estas vayan a ejecutar las obras o a prestar los servicios para los que son necesarios dichas capacidades. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211.1 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por ejemplo, en caso de que el licitador necesite integrar su solvencia mediante la capacidad de terceros a través de una subcontratación, deberá entregar la documentación acreditativa de los requisitos de solvencia del subcontratista para la tarea a subcontratar.

1. Los requisitos y criterios de solvencia económica y financiera indicados en el apartado 5.1 B) 1 anterior se acreditarán mediante la aportación del siguiente documento:

- Declaración relativa al volumen anual de negocios del licitador en cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en el ámbito objeto del contrato (*“Asistencia técnica para la redacción, supervisión y control de proyectos y obras de urgencia y conservación de redes de abastecimiento, saneamiento y agua regenerada”*) de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 B) 1 anterior.

2. Para acreditar la realización de servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), los licitadores deberán presentar certificados de buena ejecución emitidos por el destinatario de los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio. Las unidades mínimas requeridas son las referidas en el apartado 5.1 B) 2 anterior.

- **5.3 Además de acreditar su solvencia o, en su caso, la clasificación, los licitadores se deberán comprometer a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios referidos en el presente apartado 5.3. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211.1 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.**

1. Adscripción de medios personales al contrato:

Los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

- Un Responsable del Servicio: Ingeniero de Caminos Canales y Puertos o Ingeniero Civil, o titulación equivalente, con al menos 60 meses de experiencia en contratos análogos

al objeto del contrato (***“Asistencia técnica en obra y redacción de proyectos de redes de abastecimiento, saneamiento, reutilización e instalaciones hidráulicas”***).

Como parte de dicha experiencia, deberá haber realizado 1000 metros en proyectos y/o obras de saneamiento y/o abastecimiento y/o regenerada en zona urbana consolidada, es decir, no se contemplarán los realizados en urbanización. Asimismo, deberá haber realizado al menos 3 proyectos u obras de instalaciones hidráulicas de saneamiento y/o abastecimiento y/o regenerada (tanques de tormentas, depósitos de agua potable o regenerada, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras de agua residual y/o estaciones de tratamiento de agua potable).

- Un ingeniero civil, o titulación equivalente, con al menos 60 meses de experiencia en asistencia técnica en obra y/o redacción de proyectos de redes de abastecimiento, saneamiento o reutilización. Asimismo, deberá haber realizado 1000 metros en proyectos y/o obras de saneamiento y/o abastecimiento y/o regenerada en zona urbana consolidada, es decir, no se contemplarán los realizados en urbanización.
- Un ingeniero industrial, o titulación equivalente, con al menos 60 meses de experiencia en asistencia técnica en obra y/o redacción de proyectos de instalaciones hidráulicas. Asimismo, deberá haber realizado al menos 3 proyectos u obras de instalaciones hidráulicas de saneamiento y/o abastecimiento y/o regenerada (tanques de tormentas, depósitos de agua potable o regenerada, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras de agua residual y/o estaciones de tratamiento de agua potable).

En caso de que los licitadores presenten oferta a más de un lote **podrán** proponer **el mismo** equipo de trabajo para todos los lotes. No obstante lo anterior, en caso de que por aplicación de las **“REGLAS PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS”** dicho licitador resulte adjudicatario de más de un lote, **deberá disponer de un equipo de trabajo distinto por cada lote del que resulte adjudicatario con las mismas características que tenga el equipo de trabajo ofertado, incluyendo aquellas características que hayan sido valoradas de conformidad con el apartado 8 A) 2 puntos 2 a 4 del presente Anexo I.**

- **5.4 Documentación referida al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato de los medios referidos en el apartado 5.3 anterior.**

Los licitadores deberán aportar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a dedicar o adscribir los medios referidos en el apartado 5.3 anterior. Adicionalmente, deberán aportar la siguiente documentación:

1. Para acreditar los medios personales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.1 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

Relación con currícula de personal con la experiencia referida en el apartado 5.3.1 anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de los Servicios objeto del presente Pliego. Deberá asimismo figurar el promotor de la obra junto a cada una de las obras y proyectos referidas en el Curriculum. Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho de realizar las comprobaciones que considere oportunas a este respecto. Adicionalmente se deberá aportar la titulación referida en el apartado 5.3.1 anterior para el perfil de que se trate.

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de

los datos incluidos en la documentación que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A. con los datos que aporte, al objeto de gestionar el procedimiento de licitación y para acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.3.1 anterior. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A. o bien al correo [privacidad@canal.madrid](mailto:privacidad@canal.madrid). Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la citada documentación.

Una vez analizada la documentación, se hace constar:

- La empresa UTE META ENGINEERING, S.A. - ACRUTA&TAPIA INGENIEROS SAC (Lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10):

Para la acreditación de las Condiciones mínimas de solvencia profesional o técnica (apartado 5.1.A) del Anexo I del PCAP presentan declaración jurada de haber sido adjudicatarios de los contratos Para Canal de Isabel II, S.A números 260/2015 y 203/2021, pero no aporta los certificados de buena ejecución, indicando el licitador que está a la espera de recibir los mismos.

Dado que los servicios han sido prestados para las Subdirecciones de Conservación de Infraestructuras que promueven el contrato, se certifica que los mismos han sido realizados a satisfacción del cliente y que cumplen los criterios indicados en el apartado 5.1.A) del Anexo I del PCAP, no siendo necesario solicitar aclaración al respecto.

- La empresa KREAN S.COOP. (Lotes: 1, 2, 8, 9 y 10):

Para la acreditación de los siguientes criterios de solvencia técnica o profesional descritos en el apartado 5.1.B) del Anexo I del PCAP:

- La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica que contemple la redacción de TRES (3) proyectos de instalaciones hidráulicas de alguna de las siguientes tipologías: tanques de tormentas, depósitos de agua potable o regenerada, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras de agua residual y/o estaciones de tratamiento de agua potable.
- La suma de uno o varios contratos de servicios de asistencia técnica que contemple al menos TRES (3) obras de instalaciones hidráulicas de alguna de las siguientes tipologías: tanques de tormentas, elevadoras de agua potable, agua residual o regenerada, estaciones depuradoras y estaciones de tratamiento de agua potable.

Se han presentado certificados correspondientes a los contratos 260/2015/LT04, 145/2021 y 133/2012, pero los mismos no están firmados. Dado que los servicios han sido prestados para las Subdirecciones de Conservación de Infraestructuras que promueven el contrato, se certifica que los mismos han sido realizados a satisfacción del cliente con las unidades indicadas, no siendo necesario solicitar aclaración al respecto.

A la vista del análisis realizado se concluye que **todos los licitadores han acreditado correctamente su solvencia económica y financiera, técnica y profesional.**

LIMONES  
GONZÁLEZ  
DIEGO VICENTE -  
AUTH  
Firmado digitalmente por  
LIMONES GONZÁLEZ  
DIEGO VICENTE -  
AUTH  
Fecha: 2022.12.23  
11:43:23 +01'00'

Fdo. Diego V. Limones González  
SUBDIRECTOR DE CONSERVACIÓN  
DE INFRAESTRUCTURAS ZONA ESTE

RODRÍGUEZ  
QUESADA  
MANUEL -  
AUTH  
Firmado digitalmente  
por RODRÍGUEZ  
QUESADA MANUEL -  
AUTH  
Fecha: 2022.12.26  
11:20:13 +01'00'

Fdo. Manuel Rodríguez Quesada  
SUBDIRECTOR DE CONSERVACIÓN  
DE INFRAESTRUCTURAS ZONA OESTE