

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN;
APROBACIÓN DEL GASTO**

CONTRATACION DE OBRAS DE REFORMA PARCIAL EN LA PLANTA SÓTANO DEL EDIFICIO DE MATERNIDAD PARA SU USO COMO LABORATORIO DE INVESTIGACIÓN DE LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

EXPEDIENTE: FIBHGM PA 01/2022

Por Resolución de la Comisión Delegada del Patronato para la Investigación Biomédica del Hospital Gregorio Marañón (en adelante, la Fundación o FIBHGM), en virtud de las atribuciones conferidas en representación del Órgano de contratación, dicta resolución motivada en los siguientes términos,

EXPONE

- I.** Que **se ha constatado la necesidad, idoneidad e insuficiencia de medios** relativa a la contratación del servicio referido en el título, conforme a lo consignado en el correspondiente informe obrante en este expediente.
- II.** Que para el servicio descrito se asocian a las siguientes cantidades:

VALOR ESTIMADO	
CONCEPTO	IMPORTE
VALOR ESTIMADO	434.362,75.-€
PRÓRROGAS PREVISTAS	0,00.- €
POSIBLES MODIFICACIONES	0,00.-€
VALOR ESTIMADO TOTAL	434.362,75.-€
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
CONCEPTO	IMPORTE
BASE IMPONIBLE	434.362,75.-€
IVA (21%)	91.216,18.-€
TOTAL	525.578,93.-€

Tipo de presupuesto: CUANTIA DETERMINADA

Instituto de Investigación Sanitaria Gregorio Marañón

Presupuesto base de licitación: 525.578,93.-€ (QUINIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CENTIMOS)

Base imponible: 434.362,75.-€ (CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMOS)

Importe del I.V.A. (21%): 91.216,18.-€ (NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS CON DIECIOCHO CENTIMOS)

Valor estimado del contrato: 434.362,75.-€ (CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMOS)

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Cómputo de los precios conforme al documento técnico elaborado por un arquitecto competente para ello. Se ha tenido en cuenta el resumen del presupuesto en el que se incluyen todas las partidas a ejecutar como el porcentaje de beneficio industrial y el de gastos generales, y teniendo en cuenta los costes derivados del Convenio Colectivo del Sector de Construcción y Obras Públicas de Madrid de 26 de enero de 2018.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Base Imponible del Presupuesto base de licitación, contenido en el proyecto de ejecución.

Crédito en el que se ampara: Fondos propios de la FIBHGM.

III. Que en cuanto a la duración del contrato:

Total: la vigencia del contrato comenzará al día siguiente a la firma del Acta de Inicio de las Obras y tendrá una duración estimada de 3 meses

Parciales: conforme al programa de trabajo acordado por las partes.

Prórroga: No se prevé.

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 3 meses

IV. Que, en virtud de lo antedicho, procede articular la contratación mediante procedimiento de licitación en los términos siguientes: procedimiento de contratación ABIERTO SIMPLIFICADO, de conformidad con lo señalado en el artículo 159 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, que se decidirá mediante PLURALIDAD DE CRITERIOS, señalándose los siguientes:

Instituto de Investigación Sanitaria Gregorio Marañón

La adjudicación del contrato se decidirá conforme a los resultados de la aplicación de los criterios que a continuación se enumeran y describen.

Oferta Económica:70 puntos.

**Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas
.....hasta 30 puntos:**

1. VALORACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL ADSCRITO (hasta 6 puntos):

Característica	Modo de valoración	Puntos
Experiencia del Jefe de Obra	Se valorará 1 punto por cada año adicional al mínimo exigido (2 años) de experiencia como Jefe de Obra. Máximo a puntuar 2 años de experiencia adicionales: (2 puntos) <u>Modo de acreditación:</u> Certificado empresa. Únicamente se valorarán años completos.	2 puntos
Experiencia del Encargado de Obra	Se valorará 1 punto por cada año adicional al mínimo exigido (1 año) de experiencia como Encargado de Obra. Máximo a puntuar 2 años de experiencia adicionales: (2 puntos) <u>Modo de acreditación:</u> Certificado empresa Únicamente se valorarán años completos.	2 puntos
Experiencia del Técnico Prevención de Riesgos Laborales	1 punto por cada año adicional al mínimo exigido (1 año) de experiencia como técnico de Prevención de Riesgos Laborales. Máximo a puntuar 2 años de experiencia adicionales: (2 puntos) <u>Modo de accreditation:</u> Certificado empresa. Únicamente se valorarán años completos.	2 puntos

Instituto de Investigación Sanitaria Gregorio Marañón

2. REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN (hasta 24 puntos):

Característica	Modo de valoración	Puntos
Reducción del plazo de ejecución	<p>Se valorará dando el mayor valor al que presente la mayor reducción del plazo de ejecución de las obras correspondientes con el objeto de esta contratación en número de días y distribuyendo la puntuación del resto de forma proporcional.</p> <p><u>Modo de acreditación:</u> Declaración responsable de la disminución de plazo de ejecución ofertado. Dicho plazo será ofertado en días naturales.</p>	24 puntos

TOTA 100 puntos.

De conformidad de cuanto antecede,

RESUELVE

PRIMERO. - Aprobar el EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN CONTRATO DE LAS OBRAS DE REFORMA PARCIAL EN LA PLANTA SÓTANO DEL EDIFICIO DE MATERNIDAD PARA SU USO COMO LABORATORIO DE INVESTIGACIÓN DE LA FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS con número de Expediente: FIBHGM PA 01-2022, de conformidad con la necesidad e idoneidad del contrato, según se expresa en el EXPOSITIVO I.

SEGUNDO. - Aprobar los criterios de adjudicación y la modalidad de procedimiento: PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, de conformidad con las prescripciones de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y según lo expresado en el EXPOSITIVO IV.

TERCERO. - Aprobar los Pliegos de Prescripciones Técnicas y Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la adjudicación del Contrato.

CUARTO. - Aprobar el Presupuesto Base de Licitación, con las cantidades consignadas en el EXPOSITIVO II, confirmando la disponibilidad de crédito presupuestado.



Instituto de Investigación Sanitaria Gregorio Marañón

Madrid, a 15 de febrero de 2022

FDO. LA COMISION DELEGADA DEL PATRONATO

(FIRMAS EN DOCUMENTO ORIGINAL)

Don Joseba Barroeta Urquiza

Don Ismael Buño Borde

Doña Carmen Oñate Heredero

Doña María Sanjurjo Sáez

Don Rafael Bañares Cañizares

Secretario: Don Thierry Bardinnet