

## INFORME RAZONADO

### DEL CONTRATO DENOMINADO “OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO PARCIAL DE LA SEDE ADMINISTRATIVA SITA EN LA CALLE EMBAJADORES Nº 181”, A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

#### ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid, según Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas, modificada parcialmente por la Ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas (B.O.C.M. núm. 311, de 31 de diciembre de 2015), tiene asignada, entre otras funciones, la prestación de los servicios informáticos y de comunicaciones a la Comunidad de Madrid, (Artículo 10 Tres - c).

El referido precepto encomienda a la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid, entre otras, las funciones de prestación de los servicios informáticos y de comunicaciones a la Comunidad de Madrid, mediante medios propios o ajenos, a cuyo fin le corresponde particularmente la administración, mantenimiento y soporte de los equipos físicos y lógicos de tratamiento de la información y de las comunicaciones instalados en la misma, el desarrollo de aplicaciones informáticas y sistemas de información para la Comunidad de Madrid, y la dotación de infraestructuras físicas y lógicas de soporte a los sistemas de información y comunicaciones.

El Ministerio de Sanidad ha establecido, entre otros criterios, el referido a un conjunto de medidas recomendables para una mejor protección frente al virus en el marco de la emergencia sanitaria del COVID-19, entre otras, la referidas a la disposición de los puestos de trabajo, la organización de la circulación de personas y la distribución de espacios en el centro de trabajo (mobiliario, estanterías, pasillos, etc.), con el objetivo de garantizar la separación entre trabajadores.

La Dirección General de la Función Pública de la Comunidad ha resuelto las directrices para implementar las medidas necesarias para minimizar el contacto entre las personas trabajadoras y entre estas últimas y los usuarios que puedan concurrir en su lugar de trabajo. La necesidad de distancia de seguridad incluye no solo el puesto de trabajo físico, sino también las zonas comunes (comedores, áreas de descanso, vestuarios, almacenes, salas técnicas, etc.) garantizando que pueda mantenerse una distancia de seguridad interpersonal.

La Ley 2/2021, de 29 de marzo, de medidas urgentes de prevención, contención y coordinación para hacer frente a la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, (BOE núm. 76, de 30 de marzo de 2021), prevé en su artículo 7 relativo a los centros de trabajo, que “1. Sin perjuicio del cumplimiento de la normativa de prevención de riesgos laborales y del resto de la normativa laboral que resulte de aplicación, el titular de la actividad económica o, en su caso, el director de los centros y entidades, deberá:... c) Adaptar las condiciones de trabajo, incluida la ordenación de los puestos de trabajo y la organización de los turnos, así como el uso de los lugares comunes de forma que se garantice el mantenimiento de una distancia de seguridad interpersonal mínima de 1,5 metros entre los trabajadores. Cuando ello no sea posible, deberá proporcionarse a los trabajadores equipos de protección adecuados al nivel de riesgo.”

Siendo por ello, en el entorno laboral imprescindible reforzar las medidas de higiene personal en todos los ámbitos de trabajo y frente a cualquier escenario de exposición, y en particular destaca la medida de mantenimiento del distanciamiento físico de seguridad mínimo de 1,5 metros.

A tal fin, Madrid Digital ha realizado el rediseño del interior de la oficina de la sede de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid, sita en Embajadores 181 (Madrid) con el objetivo de conseguir una redistribución de los espacios del interior del edificio de la sede de dicha Agencia de manera eficiente con el objeto de minimizar los riesgos



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1221030904264985705193

de contagio del COVID-19, para el personal que acude a dicha sede, según las pautas establecidas por Función Pública de la Comunidad de Madrid y el Ministerio de Sanidad del Gobierno de España.

Por todo ello, para poder acometer el citado diseño interior de la oficina, se hace necesario contratar los servicios profesionales especializados para los trabajos de acondicionamiento parcial de las instalaciones de la Agencia.

### **OBJETO**

El pliego tiene por objeto definir las obras y determinar las prescripciones técnicas que han de regir en la ejecución y recepción de las obras comprendidas en el Proyecto Constructivo de ACONDICIONAMIENTO PARCIAL DE LA SEDE ADMINISTRATIVA SITA EN LA CALLE EMBAJADORES Nº 181.

### **PLAZO DE EJECUCION**

El plazo establecido para la ejecución del contrato será CUATRO MESES.

### **IMPORTE DEL SERVICIO**

La valoración económica asciende a un presupuesto máximo de licitación de **QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTIMOS (549.507,54 €) IVA INCLUIDO**, con el siguiente desglose por anualidades:

	<b>Año 2021</b>
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL	381.628,96
GASTOS GENERALES (13%)	49.611,76
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	22.897,74
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>454.138,46</b>
IVA (21%)	95.369,08
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA IVA INCLUIDO</b>	<b>549.507,54</b>

En Madrid, a fecha de la firma,

El Director de Prevencion de Riesgos Laborales y Régimen Interior

Fdo.: Fernando Ledrado Gómez

