



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS PARA LA INSPECCIÓN
PERIÓDICA DE SUBESTACIONES Y CENTROS DE
TRANSFORMACIÓN DE METRO DE MADRID, S.A.

SC 6000008848

Metro de Madrid, S.A.

Dirección *Gerencia de Explotación Ferroviaria*
/Gerencia:

Área: *Área de Mantenimiento de
Instalaciones*

División: *División de Ingeniería y
Mantenimiento*

Servicio: *Servicio de Ingeniería
Mantenimiento de
Instalaciones y
Comunicaciones*

Aprobado por: *Juan Pablo Tébar*

Firmado por TEBAR
MOLINERO JUAN PABLO -
08843132T Fecha:
13/11/2020 17:14:53

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las inspecciones reglamentarias de subestaciones y centros de transformación.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en los servicios de inspección periódica de las subestaciones y centros de transformación eléctricas de Alta Tensión de Metro de Madrid según lo establecido en el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Electrificación, Señales y Comunicaciones.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 85.000 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE SERVICIOS

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 85.000 euros

- Importe del I.V.A.: 17.850 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 102.850 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS	
Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos	
Costes Directos (98% del PE)	72.434,79 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.478,26 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	73.913,05 €
COSTE EXÓGENOS	
Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI)	
Gastos Generales (9% PE)	6.652,17 €
Beneficio Industrial (6% PE)	4.434,78 €
Base imponible	85.000,00 €
Presupuesto Base de Licitación	102.850,00 €
(Base imponible + IVA)	

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico por la necesidad de armonizar las siguientes circunstancias:

- Para la realización de las inspecciones reglamentarias se requiere acompañamiento por un agente de la Coordinación de Mantenimiento de Instalaciones de Energía de Metro de Madrid.
- Con el objetivo de optimizar el aprovechamiento de estos recursos de Metro, es necesario que:
 - o Las inspecciones se planifiquen por jornadas completas. En una misma jornada se agrupan inspecciones de instalaciones que están cercanas.
 - o No se supere el número de jornadas destinadas a estos trabajos en el anterior ciclo de inspecciones.
- Con el objetivo de repartir homogéneamente la carga de trabajo que para Metro de Madrid supone esta actividad, el contratista propondrá un calendario de inspecciones para los 3 años de duración del mismo en el que se haya alisado mensualmente el nº de jornadas dedicadas a inspecciones reglamentarias, minimizando el nº de jornadas necesarias y la distancia entre la fecha planificada y la fecha límite reglamentaria.

Si hubiese 2 contratistas el alisado realizado perdería eficacia al circunscribirse para cada contratista a únicamente una parte de las instalaciones objeto del alcance de este pliego y la Coordinación de Mantenimiento de Instalaciones de Energía se vería obligada a invertir recursos para organizar los trabajos y evitar peticiones coincidentes en el tiempo. Adicionalmente, es imprescindible de cara a auditorías que la notificación de las solicitudes de trabajo sea rigurosa y se cuide la coincidencia de las fechas notificadas en GEMA con la de los informes de inspección presentados a industria, cuanto más centralizado esté el trabajo menos esfuerzo de seguimiento le supondrá a la Coordinación de Mantenimiento de Instalaciones de Energía conseguir este compromiso de calidad.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: **36 meses**
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Los trabajos no pueden ser realizados con personal propio de Metro, se trata de inspecciones reglamentarias (mantenimiento normativo) que deben ser realizadas por OCAs según se regula en el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Único criterio (precio)

- Justificar las razones por el que se propone este criterio de adjudicación: **Precio más bajo.** Los servicios a recibir están perfectamente definidos en el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus

Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23 y no es posible introducir modificaciones de ningún tipo.

▪ **Subcontratación**

☒ No procede

- Justificar los motivos por el que no se puede subcontratar:

La realización de las inspecciones debe asumirla sólo una empresa, no podrá subcontratarse la ejecución de parte de las inspecciones ya que hay divergencias de criterios entre los distintos Organismos de Control Autorizados OCAs, lo que en la práctica puede ser problemático.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Según lo establecido en el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23, Metro de Madrid se ve obligado a contratar el servicio de Inspecciones Técnicas Reglamentarias Periódicas de sus instalaciones de alta tensión.

Estos servicios solo pueden ser desarrollados por Organismos de Control Autorizados por la Comunidad de Madrid y durante los últimos años Metro de Madrid ha cumplido con estos requerimiento a través de los contratos 7213000381 (periodo 2012 - 2014) y 7214000062 (periodo 2014 - 2015).

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores.

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR (O SIMILAR)	CONTRATO ANTERIOR (O SIMILAR)	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	7216000322	7218000851	SC 6000008848
OBJETO DEL CONTRATO	Lote 1: Inspecciones SSEE, CTs Lote 2: Inspecciones CABLES AT	Inspecciones SSEE y CTs (equivalente a Lote 1 anterior contrato)	Inspecciones SSEE y CTs
EMPRESA ADJUDICATARIA	LOTE 1-SGS LOTE 2- ECA	SGS	*
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	1/04/2016- 28/02/2019	14/02/19- 13/02/2022	
VIGENCIA	34 meses	36 meses	
LOTES	SI	NO	NO
IMPORTE LICITACIÓN	156.273,00€	85.000 €	85.000,00€
IMPORTE ADJUDICACIÓN	Lote 1: 75.790,00 € Lote 2: 80.483,00 €	75.164,00 €	*

Comparación de alcances

- El actual pliego tiene el mismo alcance que el anterior pedido 7218000851

Comparación económica

- El actual pliego tiene el mismo importe de licitación que el anterior pedido 7218000851

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2021	2022	2023	2024
-----	------	------	------	------

IMPORTE PERMITIDO	2.470,46 €	8.177,23 €	10.629,17 €	8.152,53 €
CECO	4441	4441	4441	4441
IMPORTE PERMITIDO	4.810,00 €	14.254,57 €	20.643,19 €	15.862,85 €
CECO	4442	4442	4442	4442
CUENTA	629006	629006	629006	629006